



SPACES SOLUTIONS
ENGINEERING CONSULTANT
COMPANY

COMPANY PROFILE

SPACES SOLUTIONS IS A LEADING COMPANY OFFERING
INTEGRATED ENGINEERING SOLUTIONS.

IT WAS ESTABLISHED TO MEET CLIENTS' NEEDS WITH A
SPECIALIZED AND EXPERIENCED TEAM.





ABOUT US

Spaces solutions company is a leading company offering integrated engineering solutions. It was established to meet clients' needs with a specialized and experienced team. We provide a variety of services , including engineering design, project supervision, feasibility studies, architectural design and surveying services. We work with both the public and private sectors, committed to quality and innovation, and we take pride in our track record of successful project completion and building long-term partnerships.





VISION & MISSION

Vision

At Spaces Solutions Engineering Consultancy, aims to be a leader in providing innovative and sustainable engineering solutions. To achieve this, we focus on:

- ★ - Delivering advanced engineering services that meet client needs.
- ★ - Adopting the latest technologies to enhance efficiency and quality.
- ★ - Promoting sustainable design and environmental responsibility.
- ★ - Establishing strong partnerships to tackle challenges.

Mission

To provide high-quality engineering solutions that contribute to

- ★ building a sustainable environment
- ★ enhancing the quality of life for the communities we serve.



OUR GOALS



EXCELLENCE

we are seeking to be one of the leaders in our field by providing leading, sustainable, and innovative engineering consulting and solutions to improve people's lives on all levels.



QUALITY

We provide high-quality engineering design services that adhere to specifications, standards, and required regulations. We are committed to fulfilling our clients' desires to achieve optimal project utilization, while also applying value engineering principles



Community Development

We are seeking to be an important part of our country vision and provide sustainable solutions for our community

MEET OUR TEAM

We are professionals providing high-quality engineering design services

COMPANY MANAGER

ENG:AHMED ELSHAFEY

Professional Mechanical engineer with over 11 years of experience in fire protection field engineering , certified fire protection specialist (CFPS) from NFPA , holds NFPA code Training (NFPA 13 , NFPA 20 , NFPA 25 , NFPA 72)

DEPARTMENT MANAGER

ENG:ANAS FAHD

FIRE PROTECTION ENGINEER
APPROVED FROM Saudi Council of Engineers WITH A WIDE EXPERIENCE
IN FIRE PROTECTION FIELD

The owner

ENG:ABDULAZIZ ALABDALAH

Professional architect with over 15 years of experience in engineering management in several international companies

ACCOUNT MANAGER

MR: ALI ALSHEIKH

OUR COMPANY ACCOUNT
MANAGER WITH A WIDE
KNOWLEDGE IN HIS FIELD



OUR SERVICES

Project Lifecycle in Construction



**Security and
Safety**



**Surveying
Services**



Design Services



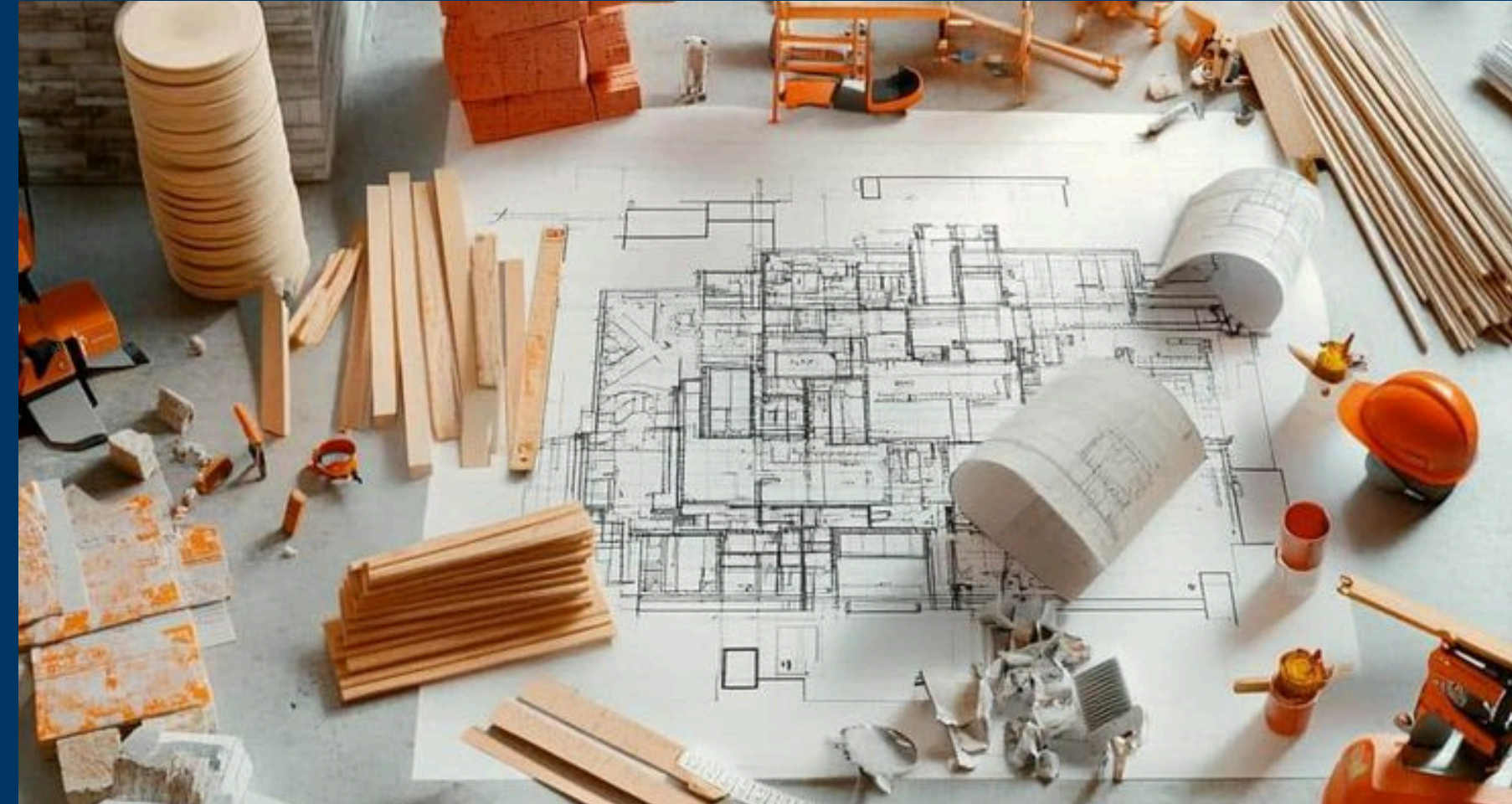
**Engineering
Consulting**



**Licensing
Services**

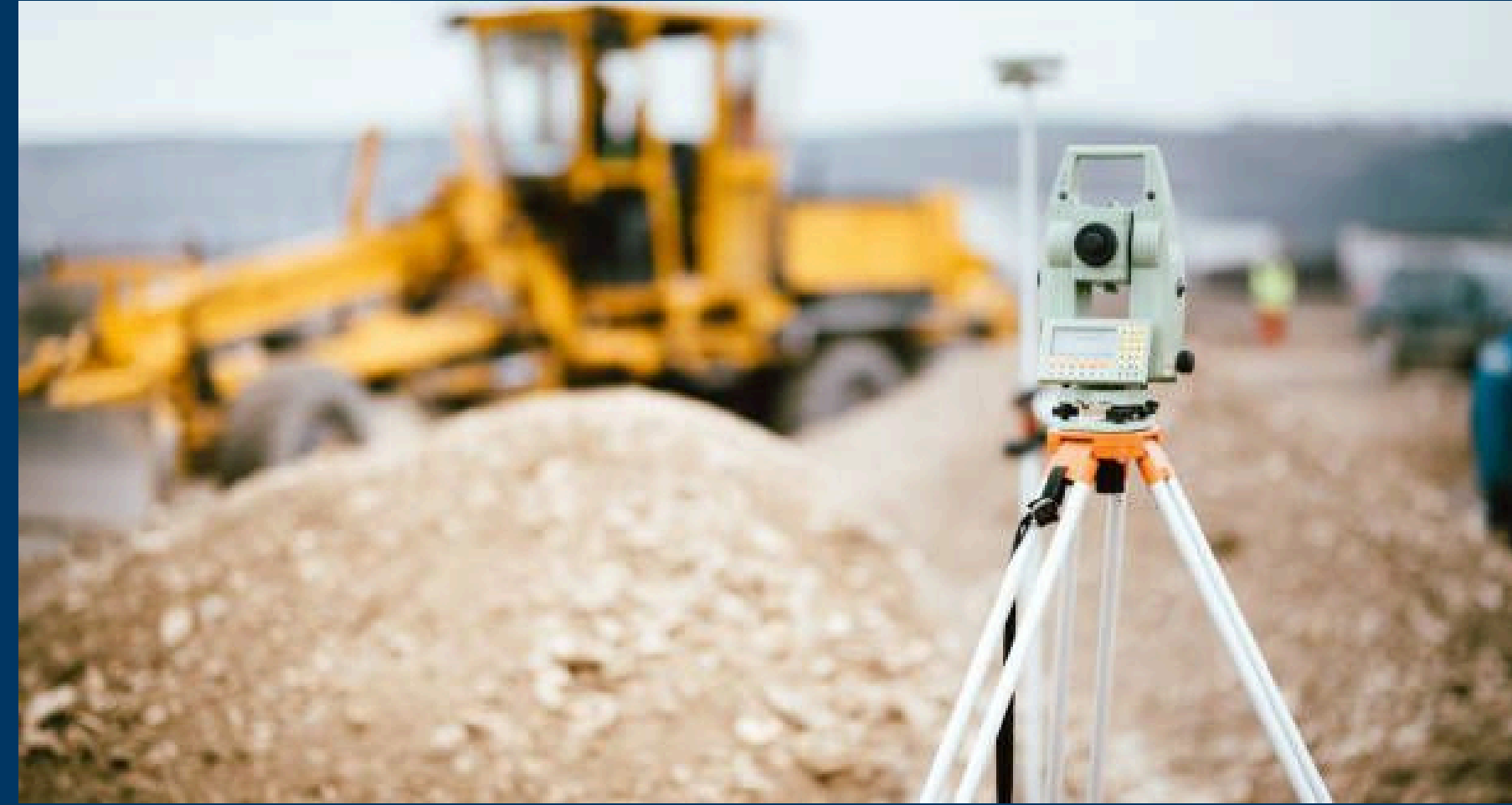


fire protection, safety and civil defense services



- Design and approval of security and safety plans
- Preparation and reporting of fire prevention systems
- Issuing a safety report and obtaining accreditation
- Approval of security and safety plans by Civil Defense

- Renewing Civil Defense licenses
- Handing over sites to civil defense
- Issuing a receipt certificate from an engineering office
- Issuing immediate technical reports



Surveying Services

- Surveying
- Land fragmentation and consolidation
- Updating the instruments
- Amending the instruments
- Quantity inventory
-

- Preparing survey reports
- Land signature
- Sorting residential units



Design Services

- Interior design
- Exterior design
- 3D models of the site
- Full 3D model of the building



Engineering Consulting

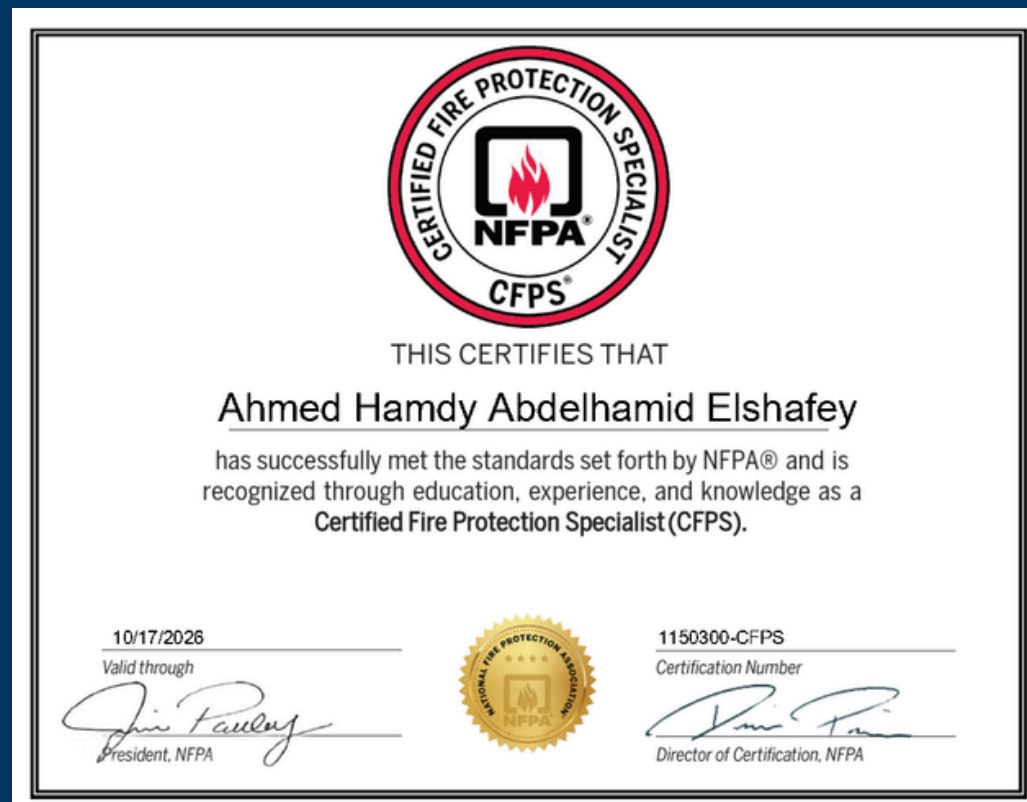
- Architectural Design
 - Structural Design
 - Mechanical Design
 - Electrical Design
- Safety and Security Plans
 - Landscape Planning
 - Building Damage Assessment



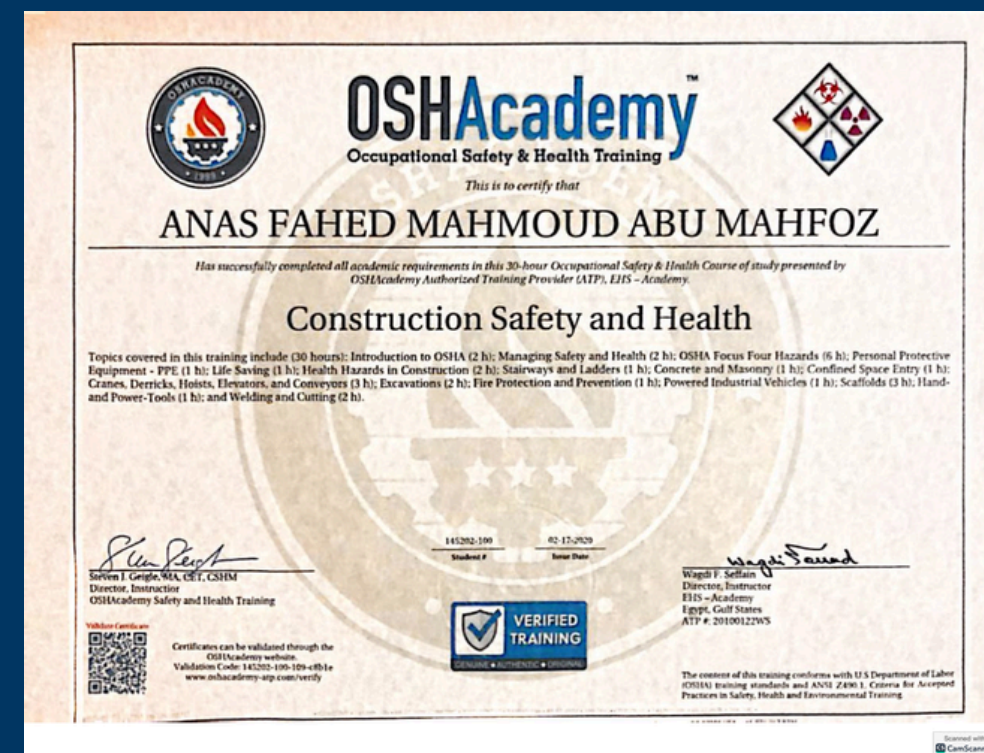
Licensing Services

- Issuing a building permit
- Amending a building permit
- Engineering supervision
- Building permit separation
- Transfer of building permit ownership
- Issuing a site preparation permit
- Issuing a demolition permit
- Issuing a building completion certificate

OUR TEAM OFFICIAL CERTIFICATES



OUR TEAM OFFICIAL CERTIFICATES



OUR PROJECTS



DR. AWAD AL-BISHRI HOSPITAL.
MAKKAH, FOURTH RING ROAD.
ISSUED A FIRE & LIFE SAFETY (FLS) SYSTEM REPORTS
DETAILING THE SYSTEM STATUS.



AL ABEER MEDICAL GROUP JEDDAH
UPGRADE OF FIRE & LIFE SAFETY (FLS) NETWORK SYSTEMS FOR A
GROUP OF OUTPATIENT CLINICS AND THE HOSPITAL.
FLS SYSTEMS CONSULTANCY AND CIVIL DEFENSE LICENSING SUPPORT

OUR PROJECTS



DR. SULEIMAN AL-FAQIH HOSPITAL.
PALESTINE STREET, JEDDAH.

SCOPE OF WORK: SUPERVISION OF IMPLEMENTATION OF
FIREFIGHTING SYSTEMS WORKS.



PLAZA BUSINESS BUILDING – AFFILIATED WITH THE MUSLIM
WORLD LEAGUE.

MADINAH ROAD, JEDDAH.
SCOPE OF WORK: UPGRADE OF FIRE & LIFE SAFETY (FLS)
SYSTEMS.

OUR PROJECTS



HYPER PANDA.
JEDDAH.

SUPERVISION OF ANNUAL MAINTENANCE OF FIRE & LIFE
SAFETY (FLS) SYSTEMS FOR A GROUP OF BRANCHES.



BRANCHES OF SAUDI MARKETING COMPANY (FARM
SUPERSTORES).

JEDDAH AND RIYADH.

SAFETY CONSULTANCY AND CIVIL DEFENSE LICENSING.
SUPERVISION OF FIRE & LIFE SAFETY (FLS) SYSTEMS
IMPLEMENTATION & ANNUAL MAINTENANCE CONTRACT
FOR FLS SYSTEMS.

OUR PROJECTS



22 BORDER GUARD LOCATIONSJAZAN
ARCHITECTURAL LIFT WORKS AND FLS SYSTEMS FROM
THE SITE.
UPGRADE THE DESIGN OF FLS SYSTEMS AND
PREPARATION OF QUANTITY SCHEDULES.



RAMADA HOTEL.
INTERSECTION OF PALESTINE STREET AND MADINAH
STREET, JEDDAH.
SUPERVISION OF SUPPLY AND INSTALLATION OF FIRE &
LIFE SAFETY (FLS) SYSTEMS.

OUR PROJECTS



فروع سوبر ماركت الراية في جدة

MULTIPLE BRANCHES OF AL RAYA MARKETS.
JEDDAH, TAIF, MAKKAH.



THE VENUE HOTEL
CORNICHE STREET, JEDDAH.
REDESIGN & APPROVED THE COOLING SYSTEM FOR GAS
TANKS.

OUR PROJECTS



OTHAIM DIFFERENT BRANCHES IN SAUDI ARABIA
DESIGN FLS DRAWINGS
HAND OVER PROJECT TO CIVIL DEFENCE

ALRAJHI BANK BRANCHES
BRANCHES SAFETY SYSTEMS REHABILITATION PROJECT
DESIGN FLS DRAWINGS
HAND OVER PROJECT TO CIVIL DEFENCE

OUR PROJECTS



RESIDENTIAL APARTMENTS
ALNARJIS DIST
DESIGN FLS DRAWINGS
HAND OVER PROJECT TO CIVIL DEFENCE



HANIF-ALSEBEIY CONTRACTING COMPANY STORES
RIYADH-MASHAEL DIST
DESIGN FLS DRAWINGS
FINAL HAND-OVER REPORT

OUR PROJECTS



SAUDI-FARANSI BANK BRANCHES
BRANCHS SAFETY SYSTEMS REHABILITATION PROJECT
DESIGN FLS DRAWINGS
HAND OVER PROJECT TO CIVIL DEFENCE



ASTER SANAD PHARMACY
RIYADH-QORDOBA DIST
DESIGN FLS DRAWINGS
FINAL HAND-OVER REPORT

OUR PROJECTS



AL MUHAILAB CONCRETE FACTORY
RIYADH-ALKHAIR DIST
DESIGN FLS DRAWINGS
FINAL HAND-OVER REPORT



ATHBAJ RESORT
RIYADH-BADR DIST
DESIGN FLS DRAWINGS
FINAL HAND-OVER REPORT

OUR PROJECTS



DEVELOPMENT AND UPGRADE OF SAFETY SYSTEMS AT
NOON WAREHOUSES
INAL-MUNASIAH RIYADH.



OUR PROJECTS



MESSAN ALSHIFA
RIYADH-AL AQIQ DIST
DESIGN FLS DRAWINGS
AS-BUILT DRAWINGS



RED CRESCENT BRANCHES DEVELOPMENT PROJECT IN
DIFFERENT CITIES
DESIGN FLS DRAWINGS
FINAL HAND-OVER REPORT

OUR PROJECTS



DALLAH DRIVING SCHOOL

DESIGN FLS DRAWINGS
PROJECT HANDOVER FOR CIVIL DEFENCE
RIYADH



OFFICIAL DOCUMENTS

To Verify The Information Of This Certificate Visit <http://qr.mc.gov.sa> | Kingdom of Saudi Arabia | Riyadh 11162 | +966 11 294 4444 | www.mc.gov.sa MCgovSA @ f t y u

وزارة البلديات والإسكان
Ministry of Municipalities and Housing

VISION رؤية
2030
رؤية المملكة العربية السعودية
Saudi Vision 2030

الهيئة السعودية للمهندسين
SAUDI COUNCIL OF ENGINEERS

تَرْخِيصٌ

ترخيص نهائي

لشركات الاستشارات الهندسية

نوم الشركة: شركة ذات مسؤولية محدودة ..
جنسية الشركة: السعودية
المهنة: المعمار - طريق الإمام محمد بن
العنوان: الزيدان - الرياض - طريق الإمام محمد بن
مسعود - الملك فهد - الرمز البريدي
12564

بناء على نظام مزاولة المهنة الهندسية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣٦) وتاريخ ١٩/٤/١٤٣٨هـ ولأحكامه التنفيذية ومعايير مزاولة المهنة الهندسية وشروط التراخيص للمكاتب والشركات الهندسية الصادر بالقرار رقم (ج/١٥/٢٤) وتاريخ ٢٤/٧/١٤٤٠هـ

يرخص لشركة / شركة حول المساحات للاستشارات الهندسية شركة شخص واحد

بمزاولة مهنة الاستشارات الهندسية في الأنشطة المهنية التالية:

[هندسة الملاحة , هندسة معمارية , هندسة ميكانيكية]

أنشطة الدليل الوطني (ISIC4) التي يمكن للشركة ممارستها من خلال الترخيص

711015 الاستشارات الهندسية للتخطيط الحضري

711016 الاستشارات الهندسية لمعمارية البيئة

711041 استشارات الهندسة الميكانيكية

711011 تقديم خدمات الاستشارات الهندسية في مجال الوقاية والحماية من الحريق

711013 أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية

هوية رقم / 1072597238

الجنسية / السعودية

مدير الشركة / عبد العزيز مسعود ابن عبدالرحمن العبدالله

(أي كشط أو تعديل في هذه الوثيقة يلغىها)

رقم الشهادة: {8}

تاريخ الطباعة: 4/14/2025

OFFICIAL DOCUMENTS

VISION رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

شهادة استيفاء المعايير الفنية
أحد متطلبات تصنيف المنشآت الهندسية

الهيئة السعودية للمهندسين
SAUDI COUNCIL OF ENGINEERS
الإدارة العامة للمكاتب والشركات الهندسية

رقم ترخيص المزاولة: 5100001388
رقم الاشتراك بالتأمينات: 629273980
فئة تراخيص المزاولة: شركة مهنية

الدرجة الفنية: CLS-9485
تاريخ الإصدار: 2025/02/13
تاريخ الانتهاء: 2026/02/13

استناداً لنظام تصنيف الشركات والمكاتب الإستشارية الهندسية الصادر بالمرسوم الملكي رقم ٤١٠٠٣٧٣١٩ وتاريخ ١٤٤١ / ٠٢ / ٢١ وآليته، ومتطلبات استيفاء المعايير الفنية
قررت الهيئة السعودية للمهندسين منح المنشأة الهندسية/
شركة شركة حلول المساحات للاستشارات الهندسية شركة شخص واحد
نظير استيفاء الاشتراطات والمعايير الفنية حسب التقييم التالي للأنشطة المخصصة:
(هندسة السلامة) ، (هندسة معمارية) ، (هندسة ميكانيكية)
أنشطة الدليل الوطني ISIC4 التي يمكن للمكتب ممارستها من خلال الترخيص

711041 إستشارات الهندسة الميكانيكية
711013 أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية
711015 الاستشارات الهندسية للتخطيط الحضري
711011 تقديم خدمات الاستشارات الهندسية في مجال الوقاية والحماية من الحريق

نسبة استيفاء المنشأة للمعايير الفنية في جميع الأنشطة 29.975 %

ختم الهيئة

الهيئة السعودية للمهندسين
الأمين العام
م. عبدالمحسن بن ضاوي المجنوني

تم منح هذه الشهادة كأحد متطلبات تصنيف المكاتب والشركات الهندسية ولا تعتبر شهادة تصنيف نهائية.

تاريخ الطبع: 2025/04/14
رقم الاصدار: {3}

(أي كسقط أو تعديل في هذه الوثيقة يلغىها)

شهادة
تصنيف مقدمي خدمات المدن
تمنح وزارة البلديات والإسكان
شركة حلول المساحات للاستشارات الهندسية شركة شخص واحد

الرقم الوطني الموحد / الترخيص: 5100001388
تاريخ إصدار السجل التجاري / الترخيص: 29/08/2021
اسم مالك المنشأة: عبدالعزيز سعود ابن عبدالرحمن عبدالله
نوع المنشأة: ذات مسؤولية محدودة مهنية

بيانات المنشأة

بيانات شهادة التصنيف

مجالات شهادة التصنيف

رقم الشهادة: 2025001585
تاريخ الإصدار: 13/02/2025
رقم الإصدار: 1
نوع الإصدار: اصدار

المجال: المكاتب الهندسية
درجة التقييم: 29.975
درجة التقييم الفني: درجة التصنيف

وكيل الوزارة لتنظيم مشغلي المدن
عبدالرحمن بن أحمد العربي

13/02/2027
- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المألفة للمشاريع التحقق من الشهادة والإطلاع على الأنشطة من خلال مسح رمز الاستجابة السريع QR Code.

QR Code

OFFICIAL DOCUMENTS


أمانة منطقة الرياض
RIYADH REGION MUNICIPALITY



خدمات
بلدي
balady
services



رخصة نشاط تجاري
Commercial Activity Licence
شركة حلول المساحات للاستشارات الهندسية

رقم الرخصة الموحّد
License Number
461119768158

تاريخ نهاية الترخيص
License Expiry Date
1447/12/27

اسم المالك
Owner's Name
شركة حلول المساحات للاستشارات الهندسية

رقم حوية المالك
Owner's ID
7027842496

التصنيف الصناعي القياسي الدولي (نشاط إيزك)
ISIC Classification
أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية

النشاط التفصيلي
Detailed Activity
أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية

الحي
District
النخيل

الشارع
Street
جبل الزيتون

الحي
District
النخيل

الشارع
Street
جبل الزيتون

مساحة الهدل الإجمالية
Shop's Total Area
120 متر مربع

نوع اللوحة
Sign's Type
إرشادية

مساحة اللوحة
Sign's Area
1

موقع الهدل
Shop's Location
موقع الهدل

الالتصاريح
Permits
رقم التصريح
Permit Number
تاريخ انتهاء التصريح
Permit Expiry Date

هذا الترخيص لا يتحول البدء بالانتاج الا بعد الحصول على تراخيص الجهات ذات العلاقة

مركز العناية بالعملاء
199040

Balady_cs

sauidimomra

www.balady.gov.sa


سلامة
Salamah
Business



تراخيص المدني
تراخيص المدني
مكتب حلول المساحات للاستشارات الهندسية

رقم الترخيص
1001883536-46

تاريخ الإصدار
1446-12-27

تاريخ الانتهاء
1447-12-27

بيانات المنشأة

التصنيف الرئيسي للمنشأة (نشاط الإيزك)
٧١١٠١٣ - أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية

نوع المنشأة	اسم النشاط التجاري	المساحة الاجمالية	عدد الادوار
مكتب	شركة حلول المساحات للاستشارات الهندسية	١٢٠	١

بيانات المستأجر / المالك

اسم المستأجر / المالك	رقم المنشأة	رقم السجل التجاري
مكتب حلول المساحات للاستشارات الهندسية	٧٠٢٧٨٤٢٤٩٦	٧٠٢٧٨٤٢٤٩٦

بيانات العنوان

المنطقة	المدينة / المحافظة	الحي	الشارع
منطقة الرياض	الرياض	النخيل	جبل الزيتون

بيانات الدفاع المدني

جهة اصدار الترخيص
مركز السلامة الميدانية بالمعذر

موقع المحل

للإطلاع على الأنشطة الإضافية وتفاصيل الترخيص يرجى مسح رمز الاستجابة السريع QR Code أعلى الصفحة

هذه الوثيقة موقعه ومصدقه إلكترونيا ولا تحتاج توقيع يدوي وفقاً لقرار مجلس الوزراء رقم (٨) وتاريخ ١٤٢٨/٠٣/٠٧ هـ المنظم للتعاملات الإلكترونية. وللتأكد من صحة الرخصة يرجى زيارة موقع المديرية العامة للدفاع المدني على الرابط التالي (www.998.gov.sa) وإدخال رقم الرخصة المذكور أعلاه - الإدارة العامة لتفتيش المعلومات

920000356

@saudidcd

www.salamah.998.gov.sa

OFFICIAL DOCUMENTS

 وزارة البلديات والإسكان Ministry of Municipalities and Housing	 الهيئة السعودية للمهندسين SAUDI COUNCIL OF ENGINEERS	
رقم الترخيص: 5100001388 شخص واحد تاريخ الإصدار: 1443/01/21 تاريخ الانتهاء: 1449/01/19	تَرخيص ترخيص نهائي لشركات الاستشارات الهندسية	نوم الشركة: شركة ذات مسؤولية محدودة جنسية الشركة: السعودية المسجل: الرياض - التخصصي - التخييل - الرمز البريدي 12384
بناءً على نظام مزاولة المهنة الهندسية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣٦) وتاريخ ١٤٣٧/٤/١٩هـ ولانتهت التنفيذ ومعايير مزاولة المهنة الهندسية وشروط التراخيص للمكاتب والشركات الهندسية الصادر بالقرار رقم (ج/١٥/٦) وتاريخ ١٤٤٠/٧/٢٤هـ		
يرخص لشركة / شركة حلول المساحات للاستشارات الهندسية شركة شخص واحد		
بمزاولة مهنة الاستشارات الهندسية في الأنشطة المهنية التالية: [هندسة السلامة , هندسة معمارية , هندسة ميكانيكية] أنشطة الدليل الوطني (ISIC4) التي يمكن للشركة ممارستها من خلال الترخيص		
711015 استشارات الهندسية للتخطيط الحضري 711011 تقديم خدمات الاستشارات الهندسية في مجال السلامة والحماية من الحريق	711016 استشارات الهندسية لعمارة البيئة 711013 أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية	711041 استشارات الهندسة الميكانيكية
هوية رقم / 1072597238	الجنسية / السعودية	مدير الشركة / عبدالعزيز سعود ابن عبدالرحمن العبدالله
		
تاريخ الطباعة: 5/31/2025 رقم الشهادة: (9) (أي كشط أو تعديل في هذه الوثيقة يلغيها)		

هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa



THANK YOU

We look forward to working with you



Contact Us



0540089384



info@ssec.com.sa



www.ssec.com.sa



Riyadh-alnakheel dist-altakhassousi st